# **Huurreglement Scoutslokalen Scouts Vlierbeek**

**→ Contactadres:** Simon Poisquet

 0494/627110

lokalen@scoutsvlierbeek.be

Bergstraat 106

3010 Kessel-Lo

**→ Wat huurt U?**  3 lokalen met stoelen/banken en tafels

Het sanitair (jongens en meisjes)

De keuken, met het nodige servies (borden, tassen, bestek en kommen) en met de nodige kookpotten en pannen.

Het omringend speelplein is openbaar domein en mag gebruikt worden om te spelen. Dit zit echter niet inbegrepen in het te huren goed.

**→ Huurprijs:** **3,5 Euro per persoon per nacht, met een minimum van 20 personen, exclusief energie (elektriciteit, gas en water).**

**50 Euro voor gebruik van het extra lokaal.**

De huurprijs wordt berekend bij het verlaten van de gebouwen. Indien deze hoger is dan de waarborgsom wordt gevraagd het verschuldigde bedrag binnen de 14 dagen over te maken op onderstaand rekeningnummer. Indien de huurprijs lager is dan de waarborgsom wordt het resterende bedrag terug overgemaakt op uw rekening.

**→ Waarborg:** Deze bedraagt **350 Euro** en moet binnen de twee weken gestort worden op het rekeningnummer **BE77** **7360 1996 0442** op naam van scouts OLV Vlierbeek. Met vermelding van uw vereniging en datum van het weekend.

Reservatie wordt enkel aanvaard nadat de waarborg ontvangen is!

De waarborg kan geheel achtergehouden worden wanneer niet aan alle punten van het huurreglement wordt voldaan of wanneer er schade aan de gebouwen wordt toegebracht.

Als de huurder om welke reden dan ook het verblijf in de lokalen voortijdig opzegt en de waarborg is al gestort, dan zal de waarborg eveneens worden ingehouden.

**Reglement van inwendige orde:**

* **Auto’s zijn niet toegelaten op het terrein**. Ouders die hun kinderen brengen / ophalen rijden niet tot op het terrein zelf, maar parkeren ergens op de openbare weg en leggen de afstand tot aan het lokaal te voet af. **Zo niet wordt (een deel van) de waarborg ingehouden.** U kan een stoel zetten aan het einde van het wegje om dit probleem te vermijden.
* De lokalen worden **niet** verhuurd voor **leidingsweekenden** of als **kampplaats**. Groepen met alleen **+14 jarigen** worden ook niet toegelaten.
* Er mogen geen fuiven gegeven worden in de lokalen en **na 22 u mag er geen nachtlawaai gemaakt worden**, dit om de nachtrust van de buurtbewoners te respecteren.
* U wordt **verwacht op het afgesproken uur**, per 20 minuten dat u te laat bent wordt er 10 euro van de waarborg afgehouden.
* De huurtermijn loopt ten **einde** op **zondagmiddag om 12u** tenzij anders afgesproken. Dit moet dan wel in het huurcontract vermeld worden.
* Het **politiereglement**hangt uit op een bord op het terrein. Alle ongemakken komen ten laste van de huurder.
* **Roken is verboden** in de ganse lokalen.
* **Het gebruik van drugs is absoluut verboden.** De waarborg wordt in dit geval volledig ingehouden.
* De huurder is aansprakelijk voor alle **schade** aangebracht gedurende de huurperiode, inbegrepen de schade bij transport, laden en lossen, overmacht, enz., al dan niet aangebracht door derden.
* Eventuele **herstellingen** zullen gebeuren op kosten van de huurder door een firma aangeduid door de verhuurder. De te vervangen stukken zullen aangerekend worden aan nieuwprijs.
* Het is verboden om producten te verkopen ten voordele van de eigen kas of om ruiltochten te organiseren in een straal van 5 km rond de lokalen.
* Het is verboden om vuur te maken op het terrein aan de lokalen. De waarborg wordt in dit geval ingehouden.
* Het is verboden op het dak van het lokaal te klimmen.
* De verhuurder kan niet aansprakelijk gesteld worden voor ongevallen die op het terrein of in de lokalen zouden gebeuren.
* Alle afval dient u zelf mee te nemen. Scouts Vlierbeek ontvangt zelf geen afval, noch overgebleven eten e.d. Glas moet in de glasbakken in de Liemingenstraat. Wij voorzien geen vuilzakken voor u.
* Alle materiaal uit de keukenkast is nageteld. Indien hier iets ontbreekt wordt u de volledige som van het materiaal aangerekend.
* Bij slechte werking van de verwarming of andere toestellen dient u contact op te nemen met de verantwoordelijke.
* **Vertrek:** Alle lokalen en het speelterrein dienen **proper** achtergelaten te worden. Dit houdt in:
* sanitair (vloer en toestellen) kuisen met water en detergent
* Keuken kuisen met water en detergent
* Afwas doen en alles terug ordelijk in de kasten plaatsen
* Lokalen kuisen met water en detergent
* middengangen uitborstelen
* terrein opruimen
* afval zelf terug meenemen
* glas meenemen of in glasbak in de Liemingenstraat
* geen eigen materiaal achterlaten

**Door ondertekening van het contract verklaart u zich akkoord met het bovenstaande huurreglement.**